

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом позиция 33 в МКР 6А по улице Чернышевского, г. Чебоксары**

**№ 21-000295 по состоянию на 06.03.2019**

**Дата подачи декларации: 23.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГАСТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Волгастройдевелопмент"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>428038</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чернышевского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>2</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+78352640401</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vsd-2009@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>volgasd.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Сапёров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Клементьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Волгастройдевелопмент"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2127027670</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062128153141</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Саперов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Клементьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Нагорнюк</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный, 63 квартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Эльменя</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>28;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.04.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-14ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>администрация г. Чебоксары</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный, 63 квартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Эльменя</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 30;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.01.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-1ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>администрация г. Чебоксары</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный, 63 квартирный жилой дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Эльменя</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.01.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-2ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>администрация г. Чебоксары</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный 160 квартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чернышевского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17;</b> Корпус: <b>2;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-26ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>администрация г. Чебоксары</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный, 160 квартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чернышевского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-45ж-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>администрация г. Чебоксары</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9-этажный, 200 квартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Эльменя</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>34;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-46ж-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>администрация г. Чебоксары</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация Строители Чувашии"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2130058950</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№ 21-С-0399/1217</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>28.12.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>01.07.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>209 295 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 479 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>0</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10479,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (панельный)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (многopустотные плиты по серии ИЖ 509-05 )</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7347,24 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3131,86 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10479,1 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2128701660</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Полиспроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130180407</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0091-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>21.03.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>273ЗИЭИ</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ИЗЫСКАТЕЛЬ</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2128701660</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>21-01-106-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Чебоксары</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>ООО "Волгастройдевелопмент"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:10801:7359</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>5 148 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды, тротуары. Проезд пожарных машин вокруг здания обеспечен. Покрытие проезжей части и тротуаров предусмотрено из асфальтобетона, спортивные, детские игровые площадки и площадки отдыха взрослых - газонное покрытие. Проезды и тротуары выполняются с бортовыми камнями.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>всего количество машино-мест - 44, в т.ч. для МГН - 5</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские площадки, площадки отдыха, спортивные площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На спортивных площадках запроектированы спорт оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и спортивных тренажеров.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>размещение площадки предусматривается на расстоянии более 20 м. до жилого дома, детских игровых площадок, мест занятий спортом.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>свободная от застройки и покрытий территория озеленяется устройством газона, посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные площадки при входах расположены на уровне земли, приспособленные для МГН, Размеры тамбура и ширина входной двери соответствует нормативным требованиям. Для обеспечения доступности предусмотрены пандусы на входную площадку с поверхности земли. В темное время суток предусмотрено освещение входного узла, входная площадка имеет навес, водоотвод. Перемещение МГН предусмотрено посредством грузопассажирских лифтов. Для машин инвалидов предусмотрены места, примыкающие к выходам со стоянок, они выделяются разметкой и обозначаются спец символами. На автопарковке предусмотрено 2 машино-места для МГН.</b>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>предусмотрено наружное освещение придомовой территории согласно ТУ № 77/18-М от 18.04.2018г., выданное АО «Горсвет» г. Чебоксары до 18.04.2020 г., на 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1024/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>2</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>135</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2	жилое помещение	1	1	42.04	1
3	жилое помещение	1	1	42.04	1
4	жилое помещение	1	1	43.26	1
5	жилое помещение	1	1	68.31	2
6	жилое помещение	2	1	65.22	2
7	жилое помещение	2	1	42.04	1
8	жилое помещение	2	1	42.04	1
9	жилое помещение	2	1	43.26	1
10	жилое помещение	2	1	68.31	2
11	жилое помещение	3	1	65.22	2
12	жилое помещение	3	1	42.04	1
13	жилое помещение	3	1	42.04	1
14	жилое помещение	3	1	43.26	1
15	жилое помещение	3	1	68.31	2
16	жилое помещение	4	1	65.22	2
17	жилое помещение	4	1	42.04	1
18	жилое помещение	4	1	42.04	1
19	жилое помещение	4	1	43.26	1
20	жилое помещение	4	1	68.31	2
21	жилое помещение	5	1	65.22	2
22	жилое помещение	5	1	42.04	1
23	жилое помещение	5	1	42.04	1
24	жилое помещение	5	1	43.26	1
25	жилое помещение	5	1	68.31	2
26	жилое помещение	6	1	65.22	2

27	жилое помещение	6	1	42.04	1
28	жилое помещение	6	1	42.04	1
29	жилое помещение	6	1	43.26	1
30	жилое помещение	6	1	68.31	2
31	жилое помещение	7	1	65.22	2
32	жилое помещение	7	1	42.04	1
33	жилое помещение	7	1	42.04	1
34	жилое помещение	7	1	43.26	1
35	жилое помещение	7	1	68.31	2
36	жилое помещение	8	1	65.22	2
37	жилое помещение	8	1	42.04	1
38	жилое помещение	8	1	42.04	1
39	жилое помещение	8	1	43.26	1
40	жилое помещение	8	1	68.31	2
41	жилое помещение	9	1	65.22	2
42	жилое помещение	9	1	42.04	1
43	жилое помещение	9	1	42.04	1
44	жилое помещение	9	1	43.26	1
45	жилое помещение	9	1	68.31	2
46	жилое помещение	1	2	84.48	3
47	жилое помещение	1	2	42.07	1
48	жилое помещение	1	2	41.52	1
49	жилое помещение	1	2	42.07	1
50	жилое помещение	1	2	84.48	3
51	жилое помещение	2	2	84.48	3
52	жилое помещение	2	2	42.07	1
53	жилое помещение	2	2	41.52	1
54	жилое помещение	2	2	42.07	1
55	жилое помещение	2	2	84.48	3
56	жилое помещение	3	2	84.48	3
57	жилое помещение	3	2	42.07	1
58	жилое помещение	3	2	41.52	1
59	жилое помещение	3	2	42.07	1
60	жилое помещение	3	2	84.48	3
61	жилое помещение	4	2	84.48	3
62	жилое помещение	4	2	42.07	1
63	жилое помещение	4	2	41.52	1
64	жилое помещение	4	2	42.07	1
65	жилое помещение	4	2	84.48	3

66	жилое помещение	5	2	84.48	3
67	жилое помещение	5	2	42.07	1
68	жилое помещение	5	2	41.52	1
69	жилое помещение	5	2	42.07	1
70	жилое помещение	5	2	84.48	3
71	жилое помещение	6	2	84.48	3
72	жилое помещение	6	2	42.07	1
73	жилое помещение	6	2	41.52	1
74	жилое помещение	6	2	42.07	1
75	жилое помещение	6	2	84.48	3
76	жилое помещение	7	2	84.48	3
77	жилое помещение	7	2	42.07	1
78	жилое помещение	7	2	41.52	1
79	жилое помещение	7	2	42.07	1
80	жилое помещение	7	2	84.48	3
81	жилое помещение	8	2	84.48	3
82	жилое помещение	8	2	42.07	1
83	жилое помещение	8	2	41.52	1
84	жилое помещение	8	2	42.07	1
85	жилое помещение	8	2	84.48	3
86	жилое помещение	9	2	84.48	3
87	жилое помещение	9	2	42.07	1
88	жилое помещение	9	2	41.52	1
89	жилое помещение	9	2	42.07	1
90	жилое помещение	9	2	84.48	3
91	жилое помещение	1	3	68.31	2
92	жилое помещение	1	3	43.26	1
93	жилое помещение	1	3	42.04	1
94	жилое помещение	1	3	42.04	1
95	жилое помещение	1	3	65.22	2
96	жилое помещение	2	3	68.31	2
97	жилое помещение	2	3	43.26	1
98	жилое помещение	2	3	42.04	1
99	жилое помещение	2	3	42.04	1
100	жилое помещение	2	3	65.22	2
101	жилое помещение	3	3	68.31	2
102	жилое помещение	3	3	43.26	1
103	жилое помещение	3	3	42.04	1
104	жилое помещение	3	3	42.04	1

105	жилое помещение	3	3	65.22	2
106	жилое помещение	4	3	68.31	2
107	жилое помещение	4	3	43.26	1
108	жилое помещение	4	3	42.04	1
109	жилое помещение	4	3	42.04	1
110	жилое помещение	4	3	65.22	2
111	жилое помещение	5	3	68.31	2
112	жилое помещение	5	3	43.26	1
113	жилое помещение	5	3	42.04	1
114	жилое помещение	5	3	42.04	1
115	жилое помещение	5	3	65.22	2
116	жилое помещение	6	3	68.31	2
117	жилое помещение	6	3	43.26	1
118	жилое помещение	6	3	42.04	1
119	жилое помещение	6	3	42.04	1
120	жилое помещение	6	3	65.22	2
121	жилое помещение	7	3	68.31	2
122	жилое помещение	7	3	43.26	1
123	жилое помещение	7	3	42.04	1
124	жилое помещение	7	3	42.04	1
125	жилое помещение	7	3	65.22	2
126	жилое помещение	8	3	68.31	2
127	жилое помещение	8	3	43.26	1
128	жилое помещение	8	3	42.04	1
129	жилое помещение	8	3	42.04	1
130	жилое помещение	8	3	65.22	2
131	жилое помещение	9	3	68.31	2
132	жилое помещение	9	3	43.26	1
133	жилое помещение	9	3	42.04	1
134	жилое помещение	9	3	42.04	1
135	жилое помещение	9	3	65.22	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Техподполье	Подъезды 1, 2,3, Техподполье	Техническое	863.4
2	Водомерный узел	Подъезд 1, Техподполье	Техническое	9.0
3	КУИ	Подъезд 1, Техподполье	Техническое	6.6
4	Электророщитовая дома	Подъезд 3, Техподполье	Техническое	13.4
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.1
6	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.6
7	Лестничная площадка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.2
8	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	22.9
9	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.1
10	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	8.6
11	Лестничная площадка	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.2
12	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	22.9
13	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.1
14	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	8.6
15	Лестничная площадка	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.2
16	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	22.9
17	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.6
18	Лестничная площадка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	2.2
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	22.9
20	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	8.6
21	Лестничная площадка	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.2
22	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	22.9
23	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	8.6
24	Лестничная площадка	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	2.2
25	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	22.9
26	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.6
27	Лестничная площадка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.2
28	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	22.9
29	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	8.6
30	Лестничная площадка	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	2.2
31	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	22.9
32	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	8.6
33	Лестничная площадка	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	2.2
34	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	22.9
35	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.6
36	Лестничная площадка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.2
37	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	22.9
38	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	8.6
39	Лестничная площадка	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	2.2

40	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	22.9
41	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	8.6
42	Лестничная площадка	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	2.2
43	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	22.9
44	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.6
45	Лестничная площадка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.2
46	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	22.9
47	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	8.6
48	Лестничная площадка	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	2.2
49	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	22.9
50	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	8.6
51	Лестничная площадка	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	2.2
52	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	22.9
53	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.6
54	Лестничная площадка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.2
55	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	22.9
56	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	8.6
57	Лестничная площадка	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	2.2
58	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	22.9
59	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	8.6
60	Лестничная площадка	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	2.2
61	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	22.9
62	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.6
63	Лестничная площадка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.2
64	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	22.9
65	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	8.6
66	Лестничная площадка	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	2.2
67	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	22.9
68	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	8.6
69	Лестничная площадка	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	2.2
70	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	22.9
71	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.6
72	Лестничная площадка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.2
73	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	22.9
74	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	8.6
75	Лестничная площадка	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.2
76	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	22.9
77	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	8.6
78	Лестничная площадка	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	2.2

79	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	22.9
80	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.6
81	Лестничная площадка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.2
82	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	22.9
83	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	8.6
84	Лестничная площадка	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.2
85	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	22.9
86	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	8.6
87	Лестничная площадка	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	2.2
88	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	22.9
89	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.6
90	Лестничная площадка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.2
91	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	22.9
92	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	8.6
93	Лестничная площадка	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	2.2
94	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	22.9
95	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	8.6
96	Лестничная площадка	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	2.2
97	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	22.9
98	Лифтовая площадка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.6
99	Лестничная площадка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.2
100	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	22.9
101	Лифтовая площадка	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	8.6
102	Лестничная площадка	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	2.2
103	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	22.9
104	Лифтовая площадка	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	8.6
105	Лестничная площадка	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	2.2
106	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	22.9
107	Чердак	Подъезды 1, 2,3, чердак	техническое	854.6
108	Машинное помещение лифта	Подъезды 1, 2,3, на отметке + 29, 080	техническое	72.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел, техподполье, 1 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилого дома
2	Электрощитовая, техподполье, 3 подъезд	ВРУ-1-11-10	Электроснабжение жилого дома



3	Машинное помещение лифтов, на отмет + 29,080, 1,2,3 подъезды	Лифт	Подъемный механизм (транспортировка людей и грузов)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>315 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>21:01:10801:7359</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
			Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810775000003946</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000609</b>
		БИК: <b>049706609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>213002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09286400</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E28C26EF94089D85E811EE283B98664B

Владелец: **ООО ВОЛГАСТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ, Сапёров  
Александр Клементьевич, Чебоксары**

Действителен: с 16.03.2018 по 16.06.2019