



Сригана

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Кому ООО «Волгастройдевелопмент»
(наименование застройщика)
ИНН/КПП 2127027670/213001001
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Юридический адрес: 428008,
г. Чебоксары, ул. Текстильщиков, д.10
Почтовый адрес: 428036, г. Чебоксары,
полное наименование организации – для
ул. Чернышевского, д.19 «а»
юридических лиц), его почтовый индекс
тел.(факс) 64-15-43, 64-04-01
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 октября 2016

№ 21-01-153-2016

Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	<input type="checkbox"/>
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	<input type="checkbox"/>
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<input type="checkbox"/>
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<input type="checkbox"/>
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	9-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (позиция 7)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1) ООО «ПартнерСтройЭкспертиза» 2) Автономное учреждение Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ ЧР

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1) 21-2-1-0068-16 от 14.10.2016 по откорректированной проектной документации на строительство (негосударственная экспертиза); 2) №21-2-1-2-0035-16 от 18.07.2016 по откорректированной проектной документации на строительство (негосударственная экспертиза); 3) №2-1-1-0030-15 от 20.05.2015 по проектной документации (без сметы) на строительство (негосударственная экспертиза); 4) №21-1-1-0176-15 от 29.04.2015 по результатам инженерных изысканий (государственная экспертиза);	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:01:010801:5316	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:01:010801	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.06.2016 , № RU21304000-428 , подготовлен Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары. Утвержден постановлением администрации города Чебоксары от 05.07.2016 №1877.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «ОТДЕЛФИНСТРОЙ», 160/14, 2015 год, 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м)	15109,10	Площадь участка (кв. м): 7284
	Строительный объем (куб. м)	53224,86	в том числе подземной части (куб.м): 3552,36
	Количество этажей (шт.)	9	Высота (м): - архитектурная 29,2 - пожарная 25,2
	Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2173,4	
	Иные показатели:	1) этажность здания – 9 эт.; 2) общая площадь квартир – 9438,80 м ² ; 3) количество квартир – 200 кв., в том числе: 1-комнатных – 120 шт., 2-комнатных – 80 шт.; 4) количество встроенных помещений – 5 шт. 7) общая площадь встроенных помещений – 1211,95 м ² ;	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Чернышевского, микрорайон 6А ЮЗР, поз. 7	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-	
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **«01» октября 2019 г.** в соответствии с проектной документацией (раздел «проект организации строительства»), Градостроительный Кодекс РФ ч. 19 ст. 51.

Заместитель главы администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 13 » октября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « »



А.Л. Павлов

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Исп. Никитина Л.Г.

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 64-22-13).

С примечанием ознакомлены:

